



N 54°28'  
E 9°50'

**Eckernförde**

OSTSEEBADE *Lebensfreude wie Sand am Meer!*

## **Eckernförde Touristik & Marketing GmbH**

Eckernförde Touristik & Marketing GmbH - Am Exer 1 - 24340 Eckernförde

---

### **Attraktivierung der Eckernförder Innenstadt Arbeitskreis:**

#### **Zukunftsfähiger Wirtschaftsstandort**

**Termin: 07. Februar 2024, 18:30 bis 20:30 Uhr**

#### **1. Begrüßung:**

Begrüßung durch Stefan Borgmann, Geschäftsführer der Eckernförde Touristik und Marketing GmbH (ETMG) und Eckhard Voß, Vorsitzender des Wirtschaftskreises Eckernförde (WKE)

#### **2. Einführung in das Konzept zur Attraktivitätssteigerung der Eckernförder Innenstadt**

Vier Handlungsfelder bzw. Arbeitskreise zur Steigerung der Attraktivität: „Ort zum Miteinandererleben“, „Grüner Ort zum Verweilen“, „Zukunftsfähiger Wirtschaftsstandort“ und „Nachhaltig erreichbarer Ort“.

Umsetzung und Koordination durch die Koordinatorin für Bürgerbeteiligung und die ETMG.

Es finden regelmäßige Arbeitsgruppensitzungen statt. Der Sitzungsrhythmus wird in den einzelnen Arbeitsgruppen individuell festgelegt.

#### **3. Vorstellungsrunde der Anwesenden**

#### **4. Geschäftsnachfolge / Themenvorschlag WKE**

Geschäftsnachfolge ist ein sehr sensibles und derzeit viel diskutiertes Thema.

Wichtig für Geschäfte, die eine Nachfolge anstreben: sich frühzeitig um die Nachfolge kümmern, im Vorfeld ein gutes Netzwerk aufbauen, sich informieren, wie eine Unternehmensnachfolge durchzuführen ist.



N 54°28'  
E 9°50'

**Eckernförde**

OSTSEEBADE

Lebensfreude wie Sand am Meer!

## **Eckernförde Touristik & Marketing GmbH**

Eckernförde Touristik & Marketing GmbH - Am Exer 1 - 24340 Eckernförde

---

Geschäftsinhaberin berichtet aus der Praxis: Die Unternehmensnachfolge muss gut vorbereitet werden, da man mit verschiedenen Herausforderungen konfrontiert wird:

- Unternehmenswert: Wie viel ist mein Unternehmen wert? Wie wird dieser Wert berechnet und von wem?
- Kommunikation: Wie kommuniziere ich, dass ich eine Unternehmensnachfolge suche? Das Thema ist oft negativ besetzt und kann sich dementsprechend auf den Kundenstamm und den Umsatz auswirken.
- Krisenmanagement: Wie gehe ich mit (negativen) Gerüchten um, die im Zusammenhang mit Suche nach Nachfolger entstehen können?
- Wirtschaftlichkeitsnachweise und/oder Machbarkeitsstudien können die Unternehmensübernahmen erleichtern.
- Hohe Bedeutung der Anonymität: um geschäftsschädigende Gerüchte und irreparable Geschäftsschäden zu vermeiden, sollte die Suche nach einer Unternehmensnachfolge (wenn möglich) nicht öffentlich kommuniziert werden. Eine stille Übergabe und Weiterführung kann ein gutes Mittel sein.

### **Positivbeispiel einer Geschäftsnachfolge in Eckernförde: Eis Müller in der Gartenstraße.**

Eisdiele liegt eher versteckt in B-Lage der Innenstadt. Der jetzige Inhaber Gerrit Scheller hat als Student mehrere Jahre bei Eis Müller unter dem damaligen Geschäftsführer Herrn Müller gearbeitet und konnte so die Betriebsabläufe aus erster Hand kennenlernen. Nach dem Tod von Herrn Müller übernahm Herr Scheller den Betrieb. Aufgrund seiner langjährigen Mitarbeit und seines tiefen Einblicks in die Firmenstruktur verlief dies reibungslos. Der Firmenname wurde beibehalten.



N 54°28'  
E 9°50'

**Eckernförde**

OSTSEEBADE

Lebensfreude wie Sand am Meer!

## **Eckernförde Touristik & Marketing GmbH**

Eckernförde Touristik & Marketing GmbH - Am Exer 1 - 24340 Eckernförde

---

### **Mögliche Hilfestellungen:**

WKE und ETMG könnten ein Nachfolge Portal für Eckernförde aufbauen. Lokale Unternehmer, die eine Unternehmensnachfolge suchen, könnten so vertrauensvoll und nicht öffentlich mit Personen, die ein Unternehmen übernehmen wollen, zusammengebracht werden.

Die IHK in Kiel ist ebenfalls ein kompetenter Ansprechpartner. Hier gibt es Experten, die sich auf das Thema „Geschäftsnachfolge“ spezialisiert haben.

Der WKE wird mit der ETMG einen Intensiv-Workshop zum Thema „Geschäftsnachfolge“ für lokale Unternehmen organisieren. In diesem Rahmen sollen Fachreferenten wie IHK, Steuerberater und erfahrene Best Practice Beispiele (UnternehmerInnen) eingeladen werden, die über Probleme, Herausforderungen und Lösungen fachkundig informieren können.

### **5. Hochwasserschutz / Themenwunsch von Sitzungsteilnehmer**

Stefan Borgmann stellt die aktuelle Situation zum Thema Hochwasserschutz in Eckernförde vor. Er weist darauf hin, dass im Umweltausschuss am 06. Februar 2024 das Ingenieurbüro Dr. Lehnert + Wittorf einen Vortrag über den aktuellen Sachstand des Küstenhochwasserschutzes gehalten hat.

Zum Thema „Hochwasserschutz“ wird es voraussichtlich im Laufe des Jahres 2024 eine Einwohnerbeteiligung geben. Im Rahmen der Informationsveranstaltungen werden in der Stadthalle die aktuellen Planungen im Bereich Strandpromenade und Hafen vorgestellt. Zudem werden Lösungen und Angebote für Privathaushalte und Betriebe bei Sturmfluten und Überschwemmungen durch Fachfirmen und Experten präsentiert.



N 54°28'  
E 9°50'

**Eckernförde**

OSTSEEBADE

Lebensfreude wie Sand am Meer!

## **Eckernförde Touristik & Marketing GmbH**

Eckernförde Touristik & Marketing GmbH - Am Exer 1 - 24340 Eckernförde

---

### **6. ECKtown-Bühne bei Hafenanstaltungen**

Seit 2023 gibt es bei den Großveranstaltungen am Eckernförder Hafen (Sprottentage und Piratenspektakel) die ECKtown-Bühne. Standort ist die Fläche vor der Holzbrücke zwischen Luzifer und Fischhuus.

Ziel dieser neuen Bühne ist es, lokalen und regionalen Musikern sowie anderen Kulturschaffenden aus Eckernförde und Umgebung die Möglichkeit zu geben, sich vor Publikum zu präsentieren. Ein Sitzungsteilnehmer, der als Vertreter der Geschäftsleute der Frau-Clara-Straße an der Arbeitsgruppe teilnimmt, weist auf die ungünstige Platzierung der Bühne hin. Der derzeitige Standort führt zu einem erheblichen Rückgang der Kundenfrequenz in der Einkaufsstraße. Die ETMG wird die alternativen Optionen bei den diesjährigen Hafenanstaltungen entsprechend prüfen und nach einem besseren Standort für die Bühne suchen.

### **7. Hafenanstruktur und aktueller Stand bei Projekt „Nette Toilette“ / Themenwunsch von Sitzungsteilnehmer**

Im Rahmen der Diskussion über die Hafenanstaltungen wurde auch das Thema „Hafenanstruktur“ angesprochen. Insbesondere die derzeitige Toilettensituation wird von mehreren Sitzungsteilnehmern als unzureichend bewertet. Es werden mehr Toiletten im Hafenbereich gewünscht, da die vorhandene Infrastruktur vor allem in den Sommermonaten nicht ausreicht. Stefan Borgmann weist darauf hin, dass diese Problematik bereits bekannt ist. Aufgrund von fehlenden Abwasseranschlüssen im Hafengebiet wäre ein Neubau von Toilettenanlagen derzeit jedoch nicht möglich.

Um dieser Problematik entgegenzuwirken, hat das Stadtmarketing im Frühjahr 2023 in einer großen Unternehmerbefragung auch die Bereitschaft zur Teilnahme an der „Netten Toilette“ abgefragt (weitere Informationen: [www.die-nette-toilette.de](http://www.die-nette-toilette.de)).

Mehrere Geschäfte haben ihre Teilnahme zugesagt.

- a. Die finanziellen Mittel wurden von Ratsversammlung bereits bewilligt.
- b. Die ETMG möchte den aktuellen Stand bei der Kämmerei erfragen.



N 54°28'  
E 9°50'

**Eckernförde**

OSTSEEBADE

Lebensfreude wie Sand am Meer!

## **Eckernförde Touristik & Marketing GmbH**

Eckernförde Touristik & Marketing GmbH - Am Exer 1 - 24340 Eckernförde

---

### **8. Aktuelle Baustellensituation im Jungfernstieg/ Option generelle Sperrung**

Ein Sitzungsteilnehmer fragt nach der aktuellen Baustellensituation im Jungfernstieg. Zudem wird angeregt, die Straße auch in Zukunft für den Durchgangsverkehr zu sperren. Stefan Borgmann berichtet, dass die Bauarbeiten nach der Frostperiode im Winter wieder aufgenommen wurden. Die anschließenden Pflasterarbeiten werden voraussichtlich von März bis August dauern. Eine generelle Sperrung der Straße ist aufgrund des Anlieferverkehrs für die Hafенbetriebe sowie für die zahlreichen Ferienunterkünfte eher unwahrscheinlich.

### **9. Interkommunales Gewerbegebiet Goosefeld - Eckernförde**

Seit Anfang des Monats vermarktet die Wirtschaftsförderung der ETMG das neue interkommunale Gewerbegebiet Goosefeld. Auf einer Fläche von 80.000 m<sup>2</sup> stehen mehrere Parzellen für Produktions- und Handwerksbetriebe zur Verfügung. Weitere Informationen können unter [www.ostseebad-eckernfoerde.de/gewerbestandort-eckernfoerde](http://www.ostseebad-eckernfoerde.de/gewerbestandort-eckernfoerde) abgerufen werden.

### **10. Ausblick**

In Abstimmung mit dem WKE wird beim nächsten Arbeitskreis der oben dargestellte Intensiv-Workshop zum Thema „Geschäftsnachfolge“ durchgeführt.

Der Termin für die nächste Sitzung wird rechtzeitig bekannt gegeben.